

## **COMPTE RENDU DE LA REUNION DE CONSEIL MUNICIPAL DU 9 AVRIL 2013**

**Etaient présents** : MM. RIPEAUX LELIEVRE LEMASSON MMES ADAM BOUJU FOUBERT MM. DELAUNAY GRAND GUILLOUARD  
**Absents** : J.L THOMAS (empêché) M. RINGUENET-PECATE (non excusé) B.LEBOUC (excusée)

### **1/ Perte de la compétence eau et assainissement au 1<sup>er</sup> janvier 2014 – étude du choix éventuel de rattachement du service eau au SIAEP des Avoirs.**

La commune perdra obligatoirement sa compétence eau et assainissement au 1<sup>er</sup> janvier 2014 compte tenu de la création d'une nouvelle communauté de communes (fusion de la Communauté de Communes des Avoirs et de la Communauté de Communes de Villaines-La –Juhel). La Commune a le choix, pour son service des eaux, d'adhérer au SIAEP des Avoirs ou de transférer son service eau et assainissement à la future nouvelle communauté de communes. Les membres du Conseil Municipal par 11 voix pour et une abstention ont décidé d'adhérer au SIAEP des Avoirs pour son service des eaux. Le service assainissement ira de droit à la nouvelle communauté de communes – le SIAEP n'exerçant pas cette compétence.

### **2/ Admission en non-valeur**

Les membres du Conseil Municipal ont admis en non-valeur plusieurs créances ainsi qu'il suit :

Commune : 1.471,09 € Service Eau et Assainissement: 2.180,89 €

### **3/ Vote des taux des contributions directes 2013**

Nature taxe	Taux 2013	Bases	Produit
Habitation	<b>12,18</b>	<b>494.800</b>	<b>60.267</b>
Foncier bâti	<b>21,22</b>	<b>352.800</b>	<b>74.864</b>
Foncier non bâti	<b>39,30</b>	<b>161.900</b>	<b>63.627</b>
<b>TOTAL PRODUIT ATTENDU</b>			<b>198.758</b>

Les membres du Conseil Municipal ont décidé de ne pas augmenter les taux.

### **4/ Assujettissement de la construction de la Boulangerie Epicerie à la TVA-avenant Bail**

Les membres du Conseil Municipal ont demandé que la construction de la boulangerie-épicerie soit assujettie à la TVA et chargent M. le 1<sup>er</sup> Adjoint au Maire de faire les démarches nécessaires et l'autorisent à passer un avenant au bail commercial pour soumettre le loyer à la TVA.

### **5/ Vote des budgets primitifs 2013 de la Commune et du service Eau et Assainissement**

#### **Commune**

#### **Section d'Investissement**

<b>Nature dépenses</b>	<b>Montant</b>	<b>Nature recette</b>	<b>Montant</b>
Remboursement capital emprunts	<b>47.600,00</b>	Excédent investissement reporté	<b>110.432,20</b>
Remboursement cautions logements	<b>2.500,00</b>	Dépôts/ cautionnement	<b>2.500,00</b>
Effacement des réseaux	<b>145.000,00</b>	Excédent fonctionnement	<b>90.482,76</b>
Commerce multiservices)	<b>61.531,25</b>	CTU boulangerie	<b>95.000,00</b>
Carte Communale	<b>12.743,58</b>	Fds parlementaires Boulangerie	<b>12.794,42</b>
Travaux bâtiments : menuiseries salle fêtes/bureau mairie/élargissement porte mairie/chapelle Lignièrès/extension atelier	<b>96.129,87</b>	FISAC Boulangerie	<b>56.000,00</b>
Achat matériel école	<b>5.233,68</b>	Amortissement immobilisation	<b>3.529,00</b>
Opération ordre assujettissement TVA boulangerie-épicerie	<b>195.436,88</b>	Opération ordre assujettissement TVA boulangerie	<b>195.436,88</b>
<b>Total dépenses</b>	<b>566.175,26</b>	<b>Total recettes</b>	<b>566.175,26</b>

Section de Fonctionnement Il s'équilibre en dépenses et recettes à la somme de 607.203,23 €.

#### **Service Eau et Assainissement**

Il s'équilibre en dépenses et recettes d'investissement à 195.980,17 € et à 163.770,93 € en dépenses et recettes de fonctionnement. La principale dépense d'investissement en 2013 sera la réfection des canalisations d'eau potable rue de Normandie et rue de la Gérarderie.

Fait le 10 avril 2013, Le 1<sup>er</sup> Adjoint au Maire,  
**Signé Gabriel RIPEAUX**