

Compte-rendu de la réunion de Conseil Municipal du 27 mai 2004

Étaient présents : P. BOREL/ J.L. THOMAS/ C. LEGENDRE/ A. BREUER/ H. DAVY/ M. RINGUENET-PECATE/ G. RIPEAUX/ T. GUILLOUARD/ R. LELIEVRE/ F. NORMAND
Absents : J. BELLJOT/ S. TRETON/ D. LEBRETON/ C. PICHÉREAU

Marché de construction des 3 logements locatifs rue de la Libération

Les membres du Conseil Municipal ont approuvé les conclusions de la Commission d'Appel d'Offres (CAO) qui s'était réunie le 4 mai pour examiner les offres reçues :

LOT	ENTREPRISE RETENUE	MONTANT	VARIANTE	MONTANT total
1 YRD	STPO LAVAL	27941,38		27941,38
2 MACONNERIE	RABAROT LASSAY LES CHATEAUX	83357,46		83357,46
3 RAVALEMENT	FOURMY SEES	10414,73		10414,73
4 CHARPENTE COUVERTURE	LETERTRE Pré-En- Paill	41538,96		41538,96
5 MENUISERIE PVC	GERAULT CHANGE	12778,06	+270,30 variante retenue	13048,36
6 MENUISERIE BOIS	CHEVALIER CHAPELLE ANDAINE	14288,01		14288,01
7 CLOISONS SECHES	LOUISE SA LA COULONCHE	35507,92		35507,92
8 PLOMBERIE	BABIN COUTERNE	10640,37	+166,59 variante retenue	10806,96
9 ELECTRICITE CHAUFFAGE	GIRARD ST MARTIN DES LANDES	25144,70	+2124,10 variante non retenue	25144,70
10 PEINTURES	COLIN LA FERRIERE AUX ETANGS	20657,18	+229,81-papiers peints au lieu de peintures dans toutes les pièces Variante retenue que pour les chambres	En attente
11 REVETEMENTS SOLS	SIMON PEINTURE LA FERTE-MACE	3986,36		3986,36
12 CARRELAGE FAIENCE	LEROYER PASSAIS LA CONCEPTION	13161,86		13161,86
TOTAL		299416,9985	En attente	En attente

- (1) remplacement croisées à la française par des croisées oscillo-battantes sur les menuiseries
- (2) remplacement gaine pour hotte aspirante standard par adaptation hotte aspirante à recyclage Int pour cuisson
- (3) remplacement convecteurs (prévu de base) par panneaux rayonnants (totalité combles aménagés de chaque logement)
- (4) remplacement finitions peintures sur murs (prévu de base) par finition papiers peints (totalité des logements)

Viabilisation du terrain derrière la Chapelle

Le lundi 3 mai, il a été présenté, par Messieurs SULON et MALENFANT, aux conseillers municipaux présents des esquisses d'aménagement du terrain derrière la chapelle. Depuis nous avons reçu des devis pour l'alimentation en électricité de cette parcelle et pour l'étude filière pour l'assainissement non collectif.

-Extension du réseau électrique : 8.030,00 € (application de la PVR possible pour obtenir un remboursement total ou partiel des propriétaires)- le résultat de l'étude de filière est attendue avant de prendre une décision

-Etude filière assainissement non collectif: le devis le moins disant est de 350,00 € pour la commune et 2à 300,00 € resteraient à la charge des acquéreurs – devis retenu

Effacement des réseaux électriques et téléphoniques (2^{ème} et 3^{ème} tranche)

Le Conseil Municipal a renouvelé sa demande pour être inscrit sur le programme 2005 d'effacement des réseaux électriques et téléphoniques.

Réfection du réseau d'eau potable dans le centre bourg et curage de la lagune

EAU POTABLE : L'estimation des travaux de la DDAF s'élève à 185.000,00 € HTL Il est donc nécessaire de recourir à un emprunt (d'un montant de 27.000 €) pour financer ces travaux.

M. le Maire est chargé de contacter les banques.

CURAGE DE LA LAGUNE : M. le Maire rencontrera un représentant de la DDAF le 4 juin pour l'achat éventuel de terrain pour le stockage des boues.

Certificat d'urbanisme : construction sur une parcelle sise à la Gendrie

Le Conseil Municipal motive sa délibération du 27.01.2004, dans le sens que cette construction permettra un accroissement de la population et ce d'autant plus qu'il n'y a plus d'exploitation agricole dans le dit village.

Lutte contre l'incendie : définir les priorités pour 2004

Les travaux qui seront effectués en 2004, sont les suivants :

- nettoyage terrain et curage à Bouze, curage à la Trévannière, achat de poteau incendie

[Handwritten signatures and scribbles at the bottom of the page, including the word 'recevut' on the left and a large signature in the center.]